



**POLSKI
ŁĄD**



Jerzmanowice, dnia 26.06.2024r.

**Zapytanie ofertowe
w ramach postępowania zakupowego nr 1/2024 OK**

Zamówienie jest dofinansowane ze środków **Rządowego Programu Odbudowy Zabytków** Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Bartłomieja Apostoła w Jerzmanowicach, ul. Kościelna 6, 32-048 Jerzmanowice,
NIP 9441972889, Regon 040031469, tel. 12 389 5939 , e-mail: kazimerzszczesny@gazeta.pl zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zadania pn. „**Wykonanie nowych schodów w kościele p.w. Św. Bartłomieja Apostoła w Jerzmanowicach**”.

1. Tryb udzielania zamówienia

- 1) Zamawiający realizuje projekt „**Wykonanie nowych schodów w kościele p.w. Św. Bartłomieja Apostoła w Jerzmanowicach**”, który pozyskał dofinansowanie (wstępna promesa) z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Rządowego Funduszu Polskiego Ładu Program Inwestycji Strategicznych. Podmiotem udzielającym dofinansowania jest Bank Gospodarstwa Krajowego w Warszawie, Al. Jerozolimskie 7, 00-955 Warszawa oraz Gmina Jerzmanowice-Przeżinia.
- 2) Zamówienie udzielane jest w trybie postępowania zakupowego.
- 3) Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 4) Zamawiający informuje, iż realizacja niniejszej inwestycji współfinansowana jest z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków i w związku z powyższym strony umowy oświadczają, co następuje:
 - a) **Zasady wypłaty wynagrodzenia wykonawcy wskazane w umowie zostały ustalone zgodnie z zasadami wskazanymi w uchwale Rady Ministrów nr 232/2022 z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, w tym w Szczegółowych zasadach i trybie udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, o którym mowa w § 5 powołanej wyżej uchwały.**
 - b) **Będąc świadomymi treści ww dokumentów, godzą się na zasady wypłaty wynagrodzenia wykonawcy wskazane w umowie oraz dokumentach wskazanych w pkt 1 tj. wynagrodzenie nastąpi w dwóch częściach – pierwsza w wysokości nie wyższej niż 2 % wynagrodzenia określonego w umowie po realizacji określonego etapu prac, druga transza w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty po otrzymaniu dofinansowania zgodnie z okienkami płatniczymi BGK.**
 - c) **Zasady wypłaty wynagrodzenia wskazane w niniejszej umowie nie będą podlegały zmianom, które byłyby niezgodne z ww dokumentami.**
- 5) Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia finansowania inwestycji na czas poprzedzający wypłatę z dofinansowania z Programu w ramach udzielonej wstępnej Promesy.
- 6) Wytyczne do programu Polski Ład dostępne są pod adresem <https://www.bgk.pl/programy-i-fundusze/programy/rzadowy-program-odbudowy-zabytkow/>
- 7) Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzące do wyboru oferenta - Wykonawcy inwestycji zostaje upublicznione za pośrednictwem strony internetowej Gminy Jerzmanowice-Przeżinia.

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: „**Wykonanie nowych schodów w kościele p.w. Św. Bartłomieja Apostoła w Jerzmanowicach**”.

Prace muszą zostać wykonane zgodnie z programem prac konserwatorskich, opinią konserwatorską na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytku.

Szczegółowy zakres rzeczowy prac określony został w programie prac konserwatorskich pn.: „Program prac konserwatorskich – drewniane schody na chór muzyczny oraz ściany klatki schodowej w Kościele pw. św. Bartłomieja apostoła w Jerzmanowicach” zatwierdzony opinią konserwatorską nr ZR-I.5142.144.2023.JH z dnia 27.09.2023r.

Prace będą polegały na:

- demontażu wtórnych elementów z płyty pilśniowej,
- określeniu stratygrafii obiektu i usunięciu wtórnych nawarstwień lakierów,
- demontaż stopni i podstopnic – jednocześnie z demontażem należy dokonać oceny przydatności technicznej elementów,
- wykonanie nowych elementów z użyciem drewna sezonowego dobranej gatunkowo do oryginalnego i zabezpieczonego przeciwogniowo,
- weryfikacja stanu technicznego rdzeni, belek policzkowych i belek podtrzymujących konstrukcję na poziomie podestów. Ewentualne wskazanie elementów do rekonstrukcji lub uzupełnienia.
- sklejenie pęknięć drewna. Większe szczeliny zostaną wypełnione cienkimi fornirami z drewna dobranej gatunkowo do oryginalnego lub masą.
- uzupełnienie ubytków drewna
- pokrycie powłoką przeciwogniową całej powierzchni schodów wraz z konstrukcją.
- scalenie estetyczne całości konstrukcji.
- opracowanie dokumentacji powykonawczej.

Przedmiot umowy należy zrealizować przy użyciu materiałów, wyrobów i urządzeń o parametrach i standardach zgodnych z programem prac. Pełna dokumentacja projektu jest dostępna do wglądu w siedzibie zamawiającego.

Podmiotom zainteresowanym udziałem w postępowaniu Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca objętego zamówieniem, w ustalonych terminach celem poznania specyfiki zamówienia.

Wszystkie komisje konserwatorskie będą odbywały się na terenie parafii.

Ewentualne zmiany w programie muszą być uzgodnione z autorem programu prac.

3. Termin wykonania zamówienia:

Termin realizacji: od dnia podpisania umowy do 30.11.2025r.

4. Informacja o możliwości składania ofert częściowych i wariantowych

- 1) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 2) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

5. Warunki udziału w postępowaniu

- 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności objętej przedmiotem zamówienia zgodnie z ustawą o ochronie zabytków oraz opinią Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
 - 2) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – Wykonawca oświadczy, iż osoba skierowana do kierowania pracami posiada dyplom konserwatora dzieł sztuki oraz minimum 10-letnie doświadczenie w kierowaniu pracami konserwatorskimi i restauratorskimi przy zabytkach tożsame z opisem przedmiotu zamówienia.
 - 3) Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane prace na okres nie krótszy niż 60 miesięcy. **Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.**
-

4) Uczestnictwo w wizji lokalnej osobiście przez wykonawcę.

W tym celu należy ustalić indywidualnie z Księdzem Proboszczem czas wizji lokalnej w jednym dwóch wyznaczonych terminach **08.07.2024r.** (od godziny 8:00 do 12:00) lub **19.07.2024r.** (od godziny 1100 do 15:00). Na wizję należy przybyć z wypełnionym i wydrukowanym egzemplarzem Zaświadczenia, którego wzór zawarty jest z **Załączniku nr 2 do niniejszego zapytania.**

5) Ewentualny podwykonawca wskazany przez Wykonawcę musi posiadać uprawnienia do wykonywania działalności objętej przedmiotem zamówienia zgodnie z ustawą o ochronie zabytków.

6) O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

7) Celem udokumentowania spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca wypełnia formularz oferty i przedkłada razem z ofertą następujące dokumenty:

- potwierdzające dysponowanie osobą o wymaganych uprawnieniach/kwalifikacjach, wraz z oświadczeniem o doświadczeniu kierownika robót.

6. Opis sposobu przygotowania oferty

Oferta musi zawierać:

1) Prawidłowo wypełniony i podpisany przez osobę upoważnioną formularz ofertowy, stanowiący załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

2) Szczegółowy kosztorys ofertowy.

3) Kopia stosownych uprawnień do wykonania zamówienia.

7. Informacje dotyczące ofert:

- Każdy z Oferentów może złożyć tylko jedną ofertę w ramach postępowania.

- Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

- Ofertę należy złożyć w formie papierowej, kserokopie dokumentów powinny być poświadczone za zgodność z oryginałem.

- Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu.

- Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

- Oferty złożone po terminie lub nieodpowiadające wymogom formalnym nie zostaną rozpatrzone.

- Ocena zgodności ofert z wymaganiami Zamawiającego przeprowadzona zostanie na podstawie analizy dokumentów i materiałów, jakie Oferent zawarł w swojej ofercie. Ocenie podlegać będzie zarówno formalna jak i merytoryczna zgodność oferty z wymaganiami.

- Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny ofert wiarygodności przedstawionych przez Oferentów dokumentów, wykazów, danych i informacji.

8. Miejsce i termin złożenia oferty

1) Ofertę w zamkniętej kopercie, z dopiskiem : oferta na zadanie „**Wykonanie nowych schodów w kościele p.w. Św. Bartłomieja Apostoła w Jerzmanowicach**” należy dostarczyć w formie pisemnej (osobiście, pocztą tradycyjną, za pośrednictwem firm kurierskich na adres: pw. Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Bartłomieja Apostoła w Jerzmanowicach, ul. Kościelna 6, 32-048 Jerzmanowice.

2) **Termin składania ofert upływa dnia 29.07.2024r. r. o godz. 10⁰⁰ ~ decyduje data i godzina wpływu oferty do siedziby Zamawiającego.**

3) Oferty złożone po wyznaczonym terminie zostaną odesłane Wykonawcom bez ich otwierania.

4) Odrzucenie oferty - Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:

a) jest sprzeczna z niniejszym zaproszeniem,

a) Wykonawca nie spełnia minimalnych warunków udziału w postępowaniu.

9. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10. Ocena ofert (przebieg niejawny). Elementy ofert podlegające ocenie:

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia 100 %

100% = 100 pkt

Za najkorzystniejszą uznaje się ofertę, która zdobyła największą ilość punktów.

11. Wybór oferty

1) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

2) Zamawiający przewiduje możliwość sprostowania w ofercie Wykonawcy oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych.

3) W przypadku, gdy co najmniej dwóch oferentów spełniających kryteria dostępu złoży oferty na tę samą kwotę wynagrodzenia, zostaną poproszeni o złożenie ofert dodatkowych.

4) Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty:

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie zawiadomi pocztą elektroniczną wybranego oferenta oraz stosowną informację zamieści także na tablicy ogłoszeń Parafii, a także strony internetowej Gminy Jerzmanowice-Przegonia (tj. wnioskodawcy ubiegającego się o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków z przeznaczeniem na udzielenie dotacji).

5) W toku badań ofert Zamawiający może żądać od oferenta wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

6) Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

12. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

1) Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest **ks. Kazimierz Szcześny, tel. 608 496 441, e-mail: kazimerszczesny@gazeta.pl**

2) Każdy Wykonawca ponosi ryzyko związane z ewentualną wadliwością informacji uzyskanych od osób trzecich, niewymienionych w pkt. 1.

3) Wszystkie informacje dotyczące postępowania o zamówieniu publicznym będą przekazywane Wykonawcom przez Zamawiającego drogą elektroniczną.

13. Informacje dodatkowe:

1) Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji potencjalni oferenci, którzy złożyli już ofertę zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego i o ewentualnym nowym terminie składania ofert.

2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny – na każdym jego etapie – bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

3) Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach zapytania ofertowego.

4) Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania. Zamawiający może udzielić wyjaśnień jeżeli uzna, że zapytanie będzie miało wpływ na treść składanej oferty.

5) **Zamawiający może żądać od oferentów w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert, bądź uzupełnienia braków w złożonej ofercie wyznaczając oferentowi odpowiedni termin - Zamawiający przewiduje jednokrotne wezwanie do uzupełnienia braków w terminie 5 dni. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenia pełnych wyjaśnień, Zamawiający odrzuci.**

- 6) W przypadku wystąpienia podejrzenia lub/i przesłanek, które mogą wskazywać, że złożone oświadczenia lub dokumenty w ofercie są nieprawdziwe, Zamawiający może żądać od oferenta stosownych wyjaśnień na każdym etapie oceny oferty, również po wyborze oferenta - wykonawcy oraz po podpisaniu umowy. W przypadku niezłożenia w wyznaczonym terminie pełnych wyjaśnień oraz braku udowodnienia, że informacje w złożonej ofercie są zgodne z prawdą, Zamawiający ma prawo do odrzucenia oferty, a także do rozwiązania umowy na etapie jej realizacji.
- 7) Zamawiający, w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, może zwracać się do oferenta o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
- 8) Z tytułu odrzucenia oferty, oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
- 9) Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie oferentowi, którego ofertę wybrano.
- 10) Terminem rozpoczęcia realizacji zamówienia jest data podpisania umowy z oferentem -Wykonawcą, a terminem zakończenia data protokołu odbioru końcowego zamówienia podpisana przez Zamawiającego.
- 11) Ewentualne roboty dodatkowe, które wystąpią podczas procesu realizacji zamówienia mogą być przedmiotem zmiany wartości umowy.
- 12) Wszelkie użyte w opisie przedmiotu zamówienia bezpośrednie wskazania danego producenta lub dostawcy, konkretnej marki oraz nazwy własnej poszczególnych producentów, nazwy określonego wyrobu lub źródła lub znaku towarowego, patentu, rodzaju lub specyficzne pochodzenie zostały użyte pomocniczo i nie stanowią wskazania obowiązku ich stosowania w ofercie. Zamawiający dopuszcza, w każdym aspekcie zamówienia, zastosowanie rozwiązań równoważnych lub lepszych od wskazanych pod warunkiem, że ich zastosowanie nie będzie prowadzić do pogorszenia wskazanych parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych. Udowodnienie, że oferowane rozwiązanie jest równoważnościowe lub lepsze od wymaganego, leży po stronie oferenta.

Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – Zaświadczenie o odbyciu wizji lokalnej.
3. Załącznik nr 3 – Ramowe postanowienia umowy.
4. Załącznik nr 4 – Dokumentacja techniczna (program prac konserwatorskich, zalecenia MWKZ)

RZYMSKOKATOLICKA PARAFIA
św. Bartłomieja Apostoła
ul. Kościelna 6, 32-048 Jerzmanowice
woj. małopolskie
tel. (012) 38-95-939
NIP 9441972889 REGON 040031469


.....
Podpis Proboszcza